



COMUNE DI META

(PROVINCIA DI NAPOLI)

SETTORE DEMANIO

BANDO-DISCIPLINARE DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE, AI SENSI DELL'ART 45-BISI DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DI UN REALIZZANDO SOLARIUM COMUNALE CON ANNESSI SERVIZI.

C.I.G. . 626001689E

In esecuzione della Deliberazione di Giunta n. 64 del 08/04/15 per l'affidamento in gestione di un solarium comunale con annessi servizi, ai sensi dell'art 45-bis del Codice della Navigazione, dalla data di sottoscrizione del contratto sino al 31.12.2020 ed alla propria determinazione n. 246 del 21/05/2015 è indetta una procedura di selezione pubblica secondo quanto riportato nel presente bando.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di META

Via T. Astarita n. 50 – 80062 META (NA)

Codice Fiscale 00423370634

tel. 081 532 1498 -Fax 081 532 2885 - <http://www.comunemeta.it> pec@comune.metait

2. DOCUMENTAZIONE:

Il presente bando, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione, il capitolato d'appalto sono disponibili sul sito www.comunemeta.it.

Tutti gli elaborati sono a disposizione presso il Settore Demanio – i nei giorni di lunedì martedì mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00. Ulteriori informazioni possono essere richieste al n tel 081 532 14 98 (RUP: Arch. Visciano M. Rosaria).

3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

3.1. termine: 09/06/2015 ore 12:00;

3.2. indirizzo: Comune di Meta (NA) – Via T. Astarita n. 50 – 80062

3.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 2. del presente bando;

3.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 12/06/2015 alle ore 09.00 presso l'indirizzo di cui al punto 1. del presente bando nella sede Comunale. L'eventuale seconda seduta pubblica il giorno 15/06/2015 .

Ogni variazione verrà comunicata a mezzo pubblicazione sul sito dell'Ente.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad altro giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

4. OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Meta intende affidare ai sensi dell'art 45 bis del Codice della navigazione, così come modificato dall'art.10, comma 2 della legge 16 marzo 2001, n.88, tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la realizzazione, la gestione e l'uso, con oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del gestore di un solarium comunale con annessi servizi. Il suddetto impianto sarà realizzato in località Marina di Meta su area in Concessione al Comune di Meta.

Per l'affidamento del servizio di che trattasi (compreso nell'allegato II B del D.lgs. 163/2006) è esclusa l'applicazione del Codice dei Contratti e pertanto l'utilizzo di procedure analoghe a quelle disciplinate dal

predetto Codice è liberamente effettuato dall'Ente per garantire il rispetto dei generali principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità. La selezione è finalizzata ad individuare un soggetto in grado di garantire una gestione ottimale del solarium comunale con annessi servizi.

5. DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

Trattasi di servizi previsti nell'allegato IIB D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) e successive modificazioni e integrazioni.

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Banchina in località Marina di Meta.

7. FACOLTA' DI PRESENTARE OFFERTE PER SINGOLE PRESTAZIONI

Esclusa

8. DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è dalla data di stipula del contratto sino al 31.12.2020.

9. BASE DI GARA RIFERITA ALLA DURATA CONTRATTUALE

Il valore dell'appalto è determinato in € 8.000,00 annui per complessivi € 44.000,00 (quarantaquattromilaeuro), oltre IVA se dovuta o quello che risulterà dall'aggiudicazione definitiva. Solo per il primo anno (2015) il canone è determinato in € 4.000,00 o quello risultante dall'offerta in aumento.

Sull'importo a base d'asta saranno operate offerte in rialzo, non sono ammesse offerte in ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; i costi d'interferenze sono pari a 0 in quanto non si prevede presenza di personale comunale.

10. SOPRALLUOGO

Obbligatorio. A seguito di sopralluogo sarà rilasciata apposita attestazione da inserire, a pena di esclusione, nella busta A (documentazione amministrativa) del bando di gara.

11. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare richiesta di partecipazione alla gara, tutti i soggetti di cui all'art. 34 del decreto legislativo 163/2006 e che siano in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e inoltre:

1) che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

2) che non abbiano debiti irrisolti nei confronti del Comune di Meta;

3) capacità tecnica:

- iscrizione alla CCIAA con oggetto sociale coincidente con quella oggetto del presente appalto e possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande"

Nel caso di raggruppamento la dichiarazione dovrà essere presentata da ciascuna impresa componente il gruppo.

Il concorrente singolo o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. che intende soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di cui ai punti precedenti avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, deve, a pena di esclusione della gara, allegare la documentazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Sono altresì ammessi alla gara:

- raggruppamenti temporanei d'impresa.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito, con regolare mandato, prima della presentazione dell'offerta, il soggetto qualificato come mandatario esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Se il raggruppamento non è ancora costituito, le offerte congiunte devono essere sottoscritte da tutte le imprese raggruppate. In ogni caso di raggruppamento devono essere specificate le parti del servizio che verranno eseguite dalle singole imprese e deve essere espresso l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alle discipline previste dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento.

Tutti i candidati dovranno, obbligatoriamente, effettuare un sopralluogo per la presa conoscenza degli impianti, con le modalità fissate nel bando di gara. Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata attestazione da allegare all'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di chiedere chiarimenti specificativi/integrativi delle dichiarazioni rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 del Decreto Legislativo 12.4.2006 n. 163.

Si riserva inoltre la facoltà di effettuare eventuali controlli, anche dopo l'aggiudicazione della gara, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti in relazione al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e di disporre - qualora tali controlli avessero risultato negativo - la revoca dell'aggiudicazione, ed il risarcimento dei danni eventualmente patiti, ferme restando le ulteriori responsabilità previste dalla legge per dichiarazioni mendaci e/o falsità in atti. Si ricorda inoltre che la falsa dichiarazione costituisce, tra l'altro, causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.

Si da atto che l'Amministrazione Comunale non è tenuta a corrispondere trattamenti retributivi ai dipendenti del Concessionario non sussistendo alcuna responsabilità di tipo solidale.

12. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La selezione viene espletata mediante asta pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, da valutare mediante l'attribuzione di un punteggio sulla base di elementi qualitativi ed economici (ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/06 ss.mm.ii.).

L'aggiudicazione viene effettuata a favore del concorrente che avrà riportato un punteggio complessivo più elevato, dato dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli elementi di valutazione.

L'attribuzione del punteggio, ai fini dell'aggiudicazione, avverrà sulla base di criteri predefiniti:

punteggio massimo: 100

punteggio offerta tecnica: 80

punteggio offerta economica: 20

OFFERTA TECNICA (BUSTA B) :

max 80/100 punti. Il punteggio relativo all'offerta tecnica verrà così suddiviso:

CRITERIO 1 punti 20

QUALITA' DEI MATERIALI

L'offerta dovrà riguardare l'uso di materiali o finiture che abbiano maggiori prestazioni rispetto a quelli attualmente presenti in termini di durevolezza, resistenza agli agenti atmosferici, manutenibilità ed eco compatibilità.

Nella relazione dovranno essere specificati distintamente i materiali destinati al gruppo cabine spogliatoi, servizi igienici, area ristoro, aree esterne e potranno riguardare arredi, attrezzature, infissi, impianti etc...

CRITERIO 2 punti 35

Sub 1 - GESTIONE SOLARIUM – punti 30

L'offerta potrà riguardare le modalità di gestione del solarium, il tipo di arredi, la pulizia delle aree, l'accessibilità ai disabili, i servizi alla clientela, ecc.

Migliorare le caratteristiche di fruibilità degli spazi esterni, assistenza ai bagnanti, ecc.

Sub 2 – SERVIZI RICREATIVI – punti 5

Il Gestore potrà proporre servizi rivolti all'utenza adulta e infantile di intrattenimento ricreativo, sportivo ecc.

CRITERIO 3 punti 10

OTTIMIZZAZIONE IMPIANTI

Il concorrente potrà integrare e proporre opere migliorative rivolte agli impianti presenti, con particolare riguardo agli impianti di illuminazione, consumi idrici, con particolare attenzione al controllo dei consumi, alla diffusione di informazioni, di comunicazione.

CRITERIO 4 punti 15

SERVIZIO RISTORO

Il concorrente dovrà illustrare le modalità di realizzazione dell'area ristoro, bar esterna ed interna, fruibilità dell'utenza, arredi, distribuzione di alimenti e bevande ecc.

Per ogni singola "proposta migliorativa" il punteggio sarà assegnato al partecipante sulla base dello studio di fattibilità progettuale presentato che sarà valutato dalla Commissione secondo quanto previsto dall'Allegato P del DPR 207/2010 (sistema aggregativo compensativo).

Le migliorie proposte in sede di gara e oggetto di valutazione positiva ai fini dell'aggiudicazione, dovranno essere realizzate dal gestore secondo un piano preventivamente concordato con l'ufficio e comunque entro il terzo anno di gestione.

L'offerta tecnica, costituita da 4 elaborati distinti, dovrà essere redatta in lingua italiana, Sarà oggetto di valutazione la chiarezza e la sinteticità con cui i concorrenti avranno esposto la propria offerta tecnica.

In ogni sua parte, essa dovrà essere datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o da

un procuratore generale o speciale della ditta e dovrà riportare l'oggetto dell'appalto e l'esatta denominazione o ragione sociale del soggetto giuridico concorrente.

OFFERTA ECONOMICA (BUSTA C): max 20/100 punti che saranno assegnati al miglior rialzo in percentuale proposto sul canone annuo fissato dall'Ente viene attribuito il punteggio massimo di 20 punti

$$X = Z \times 20 / W$$

Dove:

X = punteggio attribuito all'offerta economica

W = canone offerto più alto

Z = canone offerto dalla ditta concorrente

L'importo del canone annuo posto a base di gara è stabilito in € 8.000,00 annui.

Solo per il primo anno (2015) il canone è determinato in € 4.000,00 o quello risultante dall'offerta in aumento.

L'importo a base di gara complessivo è pari a € 44.000,00 . Non sono ammesse offerte economiche inferiori all'importo del canone posto a base d'asta; l'offerta non dovrà contenere riserve o condizioni.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, da esercitarsi a suo insindacabile giudizio, di non aggiudicare la gara qualora nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta conveniente.

Il punteggio finale sarà determinato dalla somma del punteggio riportato nell'offerta tecnica e di quello riportato nell'offerta economica.

In caso di offerte con punteggi finali uguali si procederà con sorteggio.

Il concedente si riserva la facoltà di addivenire all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Resta salva la facoltà dell'Ente di non procedere all'aggiudicazione qualora la Commissione esprima parere negativo in merito all'esistenza di requisiti soddisfacenti in capo a tutti o parte degli offerenti.

Nel caso di revoca dell'aggiudicazione, il concedente si riserva la facoltà di aggiudicare all'impresa che segue in graduatoria.

Resta salva la facoltà dell'Ente di valutare la congruità delle offerte così come è previsto all'art. 86 c. 2 e 3 del D.lgs. n. 163/2006,

La commissione di gara sarà nominata ai sensi di quanto previsto all'art. 84 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163.

13. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 3.4. del bando per l'apertura delle offerte presentate, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi "A - Documentazione", procede a verificare la correttezza formale dei plichi e della documentazione prodotta ed in caso negativo ad escludere dalla gara.

La Commissione di gara procede, altresì, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e da eventuali riscontri rilevabili.

La Commissione di gara, una volta verificate le ammissioni, procede sempre in seduta pubblica alla fase successiva di apertura della busta " B - Offerta Tecnica" verificando la correttezza del contenuto. La Commissione procede poi, in una o più sedute riservate, alla valutazione dell'Offerta Tecnica presentata dai concorrenti non esclusi e procede, seguendo il criterio di valutazione sopra specificato, alla attribuzione dei relativi punteggi mediante redazione di apposito verbale/i riservato/i.

Successivamente, in seduta pubblica, dopo aver reso noto i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, la Commissione di gara provvederà all'apertura delle buste "C - Offerta Economica", alle quali verrà attribuito un punteggio che, sommato al punteggio tecnico, determinerà il punteggio complessivo dell'offerta.

Conseguentemente sarà stilata la relativa graduatoria e classifica.

La Commissione di Gara, ai sensi di quanto previsto all'art. 86, comma 2, del D.lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. - procede all'individuazione delle offerte anomale e qualora ricorrano le condizioni, chiede in base alla Legge n. 102 del 03.08.2009 i relativi "giustificativi" da presentare entro 15 gg. dalla richiesta a pena l'esclusione dalla gara (art. 88 D.lgs. 163/06).

Ove l'esame delle giustificazioni non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la commissione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute opportune e pertinenti. All'offerente è assegnato un termine non inferiore a gg. 5 per presentare per iscritto le richieste precisazioni. Prima di escludere un'offerta ritenuta eccessivamente alta, la Commissione di Gara convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a gg. 3 per avere indicazioni che possa ritenere utili. La Commissione di Gara, se lo riterrà opportuno, procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle prime cinque migliori offerte.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione diversi dal prezzo. Nel caso

in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali dell'aggiudicatario provvisorio. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Nelle more della stipula del contratto è fatta salva la facoltà di affidare detto servizio alla ditta aggiudicataria, sotto riserva di legge.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e tutta la documentazione richiesta, **pena esclusione dalla gara**, deve pervenire entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 3.1 e 3.2 del bando di gara mediante:

- raccomandata del servizio postale;
- agenzia di recapito autorizzata;
- a mano all'ufficio protocollo del Comune di Meta.

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico esterno dovrà essere, a pena di esclusione dalla gara, chiuso e sigillato mediante apposizione di timbro o ceralacca o firma sui lembi di chiusura o altro sistema, e dovrà recare all'esterno l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, il numero di telefax ed i codici fiscali del concorrente o dei concorrenti, la dicitura "Gestione di un solarium comunale con annessi servizi", il giorno e l'ora dell'espletamento della gara.

Il plico esterno dovrà contenere al suo interno **tre buste a loro volta sigillate** con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

A - Documentazione

B - Offerta Tecnica

C - Offerta Economica

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

La documentazione amministrativa, redatta in lingua italiana dovrà essere inserita, a pena di esclusione, in apposita busta perfettamente integra, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti.

All'esterno della busta deve essere riportata la seguente dicitura "**Busta A**) - "**Documentazione amministrativa**", oltre all'intestazione del soggetto offerente.

La busta A dovrà contenere, a pena l'esclusione dalla gara:

14.1 Domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive cumulative e dichiarazione di avvenuto sopralluogo (All. 1) sottoscritte e corredate da copia di un valido documento di identità;

14.2 dichiarazioni, attestazioni e certificazioni di quanto indicato all'art 2 del capitolato.

Nel caso di raggruppamento la dichiarazione dovrà essere presentata da ciascuna impresa componente il gruppo.

Considerata l'urgenza di procedere all'aggiudicazione definitiva, il concorrente è invitato a presentare la documentazione attestante il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali già in sede di gara unitamente alla documentazione amministrativa (Busta A);

14.3 Attestazione in originale rilasciata dal Comune di Meta di avvenuto sopralluogo;

14.4 Modello GAP;

14.5 Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006, di **€ 880,00** (pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara). La cauzione può essere costituita in una della seguenti forme:

- assegno circolare intestato al Comune di Meta ;
- fidejussione bancaria prestata da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.lgs. n. 385/1993, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;
- fidejussione assicurativa prestata da imprese autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa nel ramo cauzioni dell'allegato al D.lgs. n. 175/1995, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;
- fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

La garanzia fidejussoria, a pena di esclusione, dovrà prevedere espressamente, ai sensi dei commi 4, 5 ed 8 del D.lgs. n. 163/2006, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria

definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

• Nel caso di riunione di concorrenti, le garanzie fidejussorie dovranno, pena l'esclusione dalla gara, essere intestata a tutte le imprese componenti il costituendo raggruppamento e sottoscritta dalle medesime, ovvero dall'impresa mandataria o capogruppo espressamente in nome e per conto di tutti i componenti il costituendo raggruppamento.

14.6 Capitolato speciale di appalto sottoscritto per accettazione su ogni pagina dagli stessi soggetti che firmano l'offerta.

L'incompletezza della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara o delle dichiarazioni, la mancanza di sottoscrizione delle dichiarazioni suddette e del capitolato, così come l'assenza della fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, comporterà l'esclusione dalla gara fatta salva l'applicazione dell'art. 46 del D.lgs. 12.4.2006 n. 163, ricorrendone i presupposti.

BUSTA B – OFFERTA TECNICA:

A pena di esclusione la busta chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura dovrà recare all'esterno la seguente dicitura **“Busta B) – Progetto di gestione”** e dovrà contenere la seguente documentazione a firma di tecnico abilitato:

1) progetto tecnico migliorativo che dovrà essere redatto in lingua italiana, corredato da eventuali schemi grafici, dovrà riguardare essenzialmente le metodologie e le soluzioni tecniche che l'impresa intende proporre per realizzare quanto indicato nei parametri 1,2,3,4 dell'offerta tecnica del Capitolato.

L'offerente dovrà indicare risorse, metodologie, soluzioni, materiali ed accorgimenti migliorativi rispetto a quelli indicati in progetto e proporre soluzioni per raggiungere le finalità ed implementare i livelli prestazionali stabiliti dal progetto.

Si ricorda che l'esecuzione delle opere e forniture indicate nelle proposte migliorative formulate non comporterà alcun compenso economico aggiuntivo ed i relativi costi saranno esclusivamente a carico della ditta appaltatrice che nulla potrà pretendere per essi.

Detta relazione è necessaria per la valutazione dei requisiti, essa dovrà essere articolata in base ai criteri come di seguito esplicitato e dovrà essere distinta, **a pena di esclusione dalla gara**, in n°4 elaborati rilegati separatamente e denominati secondo quanto riportato al punto 12 del presente bando.

BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA:

1) A pena di esclusione la busta chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura dovrà recare all'esterno la seguente dicitura **“Busta C – Offerta economica”**.

Essa sarà redatta sul modello allegato con apposizione di marca da bollo da € 16,00 e corredata di documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore **con indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto e della corrispondente percentuale di rialzo offerto sull'importo annuo posto a base di gara.**

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta o dal titolare con firma leggibile e per esteso.

In caso di discordanza tra il prezzo unico indicato in cifre e quello indicato in lettere, e ritenuto valido quello più favorevole per l'Amministrazione.

N.B.: il mancato o insufficiente pagamento dell'imposta di bollo sarà assoggettato alla procedura di regolarizzazione ai sensi dell'art. 19 del Decreto Presidente della Repubblica 26.10.1972 n. 642 con ogni onere e aggravio di spese a carico della Ditta inadempiente.

15. VALIDITA' DELLE OFFERTE:

I partecipanti alla gara sono vincolati all'offerta per un periodo di 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio con provvedimento motivato, la facoltà di non procedere alla aggiudicazione, per irregolarità formali, opportunità, convenienza, o altre cause ostative oggettive, senza che i partecipanti possano accampare diritti, pretese o risarcimenti di sorta.

L'aggiudicazione è quindi impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionate e formalizzate le attività di riferimento nel novero dell'assetto ordinamentale vigente.

16. AVVERTENZE

Non si darà corso all'apertura dei plichi che risultino pervenuti oltre il termine fissato dal bando di gara, ovvero in maniera difforme dal contenuto del presente disciplinare.

Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle ditte concorrenti che non presenteranno, entro i termini stabiliti, tutta la documentazione e le certificazioni richieste nel presente bando, o che le stesse non contengano tutte le indicazioni, o che non siano rilasciate nelle forme espressamente descritte.

Alla stessa esclusione saranno soggetti anche i concorrenti che avranno presentato dichiarazioni mendaci, accertate dalla stazione appaltante.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (art. 34 comma 2 del D.lgs. n°163/06 e ss.mm.ii.).

Qualora si verificano ipotesi non previste espressamente nel presente bando, si fa riserva, previa attenta valutazione, di escludere dalla gara quelle offerte che presentano irregolarità formali che pregiudichino la parità dei concorrenti e/o la regolarità del procedimento. L'eventuale esclusione verrà motivata.

L'Amministrazione si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di sospendere o revocare la presente gara in qualsiasi stadio della procedura, senza l'obbligo di rifusione di spese e pagamento degli indennizzi ai concorrenti.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento dell'inizio delle operazioni di gara.

Si informa che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di gara e sono in parte pubblicati, in applicazione della vigente normativa in materia di appalti esclusivamente per l'espletamento della presente gara (D.lgs. n. 196/2003).

La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Fanno parte del contratto tutti gli elaborati progettuali esecutivi relativi alle proposte migliorative accettate in sede di aggiudicazione definitiva.

17. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei soggetti concorrenti, ovvero persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

18. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo la comunicazione della aggiudicazione provvisoria, verranno acquisiti e verificati i requisiti prescritti dagli artt. 38, 39, 41 e 42 del D.lgs. 163/2006 al fine di pervenire all'aggiudicazione definitiva.

Ad avvenuta aggiudicazione definitiva, il Concessionario affidatario del servizio dovrà produrre le polizze assicurative e la fidejussione a garanzia della cauzione definitiva, nei modi previsti dal capitolato, effettuare gli adempimenti previsti dal D.lgs. 81/08, assumere il servizio nei termini indicati dall'Amministrazione e stipulare il contratto.

19. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione dirigenziale che non equivale al contratto ma potrà determinare l'avvio del servizio in pendenza di contratto nelle more del perfezionamento

20. STIPULA DEL CONTRATTO

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipula o scritturazione, bolli e registrazione del contratto di affidamento del servizio sono a carico della ditta aggiudicataria.

21. ALTRE INFORMAZIONI

Resta esclusa la possibilità della partecipazione di un soggetto contemporaneamente a titolo individuale e quale componente di un raggruppamento o consorzio di cooperative. Qualora nel termine fissato dal Comune il soggetto aggiudicatario non ottemperi alle richieste dell'Amministrazione, all'assunzione del servizio nei termini indicati, o non si presenti alla stipula del contratto nel giorno stabilito, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, fatto salvo comunque il risarcimento dell'eventuale danno. Si avverte inoltre che qualora si dovessero verificare condizioni di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento da parte del soggetto aggiudicatario, questa Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare la seconda classificata al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei servizi, alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

Resta inteso che:

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utile;
- non si darà corso all'apertura della busta che non risulti pervenuta entro il termine stabilito, o sulla quale non sia apposta l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara;

- trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto, non rispondente o irregolare anche uno solo dei documenti o delle dichiarazioni richieste, fatta salva l'applicazione dell'art. 46 del D.Lgs 12.4.2006 n. 163, ricorrendone i presupposti;
- non sono ammesse, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o comunque difformi dalle presenti prescrizioni;
- le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate o ritenute valide agli effetti giuridici, ma saranno soggette a regolarizzazione fiscale.

Per quanto altro non specificato e contenuto nel presente bando si fa riferimento alle norme vigenti in materia, in particolare al Decreto Legislativo 12.4.2006 n. 163 ed al Capitolato speciale d'appalto.

22. NORME SULLA PRIVACY – INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D.LGS 196/2003

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003, si informa che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Meta e che lo stesso trattamento viene effettuato nel rispetto della normativa medesima.

Per quanto altro non sia specificatamente contenuto nelle presenti norme si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

La partecipazione alla gara, da parte di soggetti concorrenti, comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel Bando nonché nel presente Capitolato Speciale.

23. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. M. Rosaria Visciano, Responsabile del Settore Demanio – Via T. Astarita n. 50 –
tel. 081 532 1498 – e-mail : urbanistica@comune.meta.na.it
META, Li 25/05/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. M. Rosaria Visciano

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'art. 55 comma 5 del D.lgs. 163/06 con il criterio di cui all'art. 83 di cui al D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii (offerta economicamente più vantaggiosa)

"Gestione di un solarium comunale con annessi servizi"

(Importo netto complessivo a base d'asta € 44.000,00 – oneri d'interferenza pari a 0)

C.I.G . **626001689E**

Comune di Meta
Via T. Astarita n. 50
80062 META (NA)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
in qualità di: Titolare / Rappresentante Legale / Procuratore / _____
dell'impresa _____
con sede in _____ Via _____
con codice fiscale n. _____ e Partita IVA n. _____
con forma giuridica _____

Chiede di partecipare alla procedura aperta indicata in epigrafe come:

impresa singola;

oppure

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo _____

(orizzontale/verticale/misto) già costituito fra le imprese (indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica)

oppure da costituirsi fra le imprese

oppure

mandante un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo _____

(orizzontale/verticale/misto) già costituito fra le imprese (indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica)

oppure da costituirsi fra le imprese _____

Dichiara che per partecipare alla gara:

NON intende avvalersi dell'istituto **dell'avvalimento** di cui all'Art. 49 del D. Lgs. 163/2006;

oppure

intende avvalersi dell'istituto **dell'avvalimento** di cui all'Art. 49 del D. Lgs. 163/2006, avvalendosi dei requisiti dell'impresa

(Indicare appresso Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica) _____

Documentazione a corredo dell'offerta:

Domanda di partecipazione alla gara.

Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione alla gara.

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c), m/ter) del D.Lgs. 163/2006.

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e da soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 (soggetto cessato da carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o direttore tecnico).

Busta contenente dichiarazione di offerta.

Dichiarazione sostitutiva resa a corredo della domanda di partecipazione dall'impresa ausiliaria di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.163/2006 (avvalimento).

Dichiarazione sostitutiva resa da soggetto di cui all'art. 38, comma 1, b), c), m/ter) del D.Lgs. 163/2006 dell'impresa ausiliaria di cui all'art. 49 del d. lgs. n. 163/2006 (avvalimento).

nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di avvalimento: dichiarazione sostitutiva del concorrente, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente che si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Dichiarazione sostitutiva resa da soggetto di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 dell'impresa ausiliaria di cui all'art. 49 del d.lgs. 163/2006 (soggetto cessato da carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o direttore tecnico).

Contratto originale o copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Documento attestante la costituzione della garanzia di € 880,00 pari al 2% dell'importo a base d'asta, con validità di centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, contenente espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale con operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, costituita mediante:

Impegno di fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario.

Documentazione attestante il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema reso da organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, finalizzata alla riduzione del 50% della prevista garanzia.

Dichiarazione di avvenuto sopralluogo corredato di attestazione di presa visione rilasciata dal Comune di Meta.

Luogo _____ data _____

FIRMA

DEVONO ESSERE BARRATE SOLO O LE CASELLE DEI CASI CHE RICORRONO

N.B. La domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

La domanda, a pena di esclusione dalla gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA – Allegato 2

DA INSERIRE NELLA BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell’art. 3 comma 37 e dell’art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/06 con il criterio di cui all’art. 83 di cui al D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii (offerta economicamente più vantaggiosa)

“Gestione di un solarium comunale con annessi servizi”

(Importo netto complessivo a base d’asta € 44.000,00 – oneri d’interferenza pari a 0)

C.I.G.: . **626001689E**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ in qualità di: Titolare / Rappresentante Legale / Procuratore /
_____ dell’impresa _____

con sede in _____ Via _____

con codice fiscale n. _____ e Partita IVA n. _____

con forma giuridica _____

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall’articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA e ATTESTA:

a) che l’impresa è in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori previste dall’ art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m-bis) m-ter) ed m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii, di seguito specificate, e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

a.1) che l’impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ con il seguente oggetto sociale: GESTIONE stabilimenti balneari o similari che i dati dell’iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell’Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

1) numero di iscrizione _____

2) data di iscrizione _____

3) durata della ditta/data termine _____

4) forma giuridica _____

5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date e i luoghi di nascita):

a.2) che nell’anno antecedente dalla data di pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l’amministratore munito dei poteri di rappresentanza, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci ne il Direttore Tecnico;

oppure

a.3) che nell’anno antecedente dalla data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica di titolare - socio – socio accomandatario - amministratore munito dei poteri di rappresentanza - socio unico persona fisica - socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci - Direttore Tecnico, le seguenti persone: (indicare nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale, qualifica);

b) che l’impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

oppure

b.1) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall’organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX (artt. 143-145) del R.D., n. 267/42 (legge fallimentare) ss.mm.ii.;

oppure

b.2) che è venuta meno l’incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata (art. 187 e s.s. legge fallimentare) e di concordato preventivo (art. 160 e s.s. legge fallimentare) – per revoca (art. 192 legge fallimentare) o per cessazione dell’amministrazione controllata (art. 193 legge fallimentare), ovvero per chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l’avvenuta esecuzione del

concordato (artt. 185 e 136 legge fallimentare) ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso (art. 186 legge fallimentare) ss.mm.ii.;

oppure

b.3) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al d.lgs., n. 270/99 ss.mm.ii.;

c) che nei propri confronti **non** è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 06/8/2011 N° 159, che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del detto decreto;

c.1) che negli ultimi cinque anni, **non** sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui al D.Lgs. 06/8/2011 N° 159, irrogate nei confronti di convivente;

d) che nei propri confronti nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando-disciplinare non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, non è stato emesso alcun decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'[articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18](#);

oppure

d.1) che nei propri confronti - condannato con sentenza definitiva per uno dei reati di cui all'art. 51 comma 3 bis del codice di procedura penale (associazione a delinquere di tipo mafioso, sequestro di persona a scopo di estorsione, associazione finalizzata al traffico illecito di sostanze stupefacenti) – è venuta meno l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

oppure

d.2) che nei propri confronti - condannato con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente – è stato applicato l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione (per effetto del provvedimento concessorio da parte del giudice), oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato (per decorso del tempo e a seguito dell'intervento ricognitivo del giudice dell'esecuzione);

d.3) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando-disciplinare nei confronti del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio – oltre che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando-disciplinare non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, non è stato emesso alcun decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'[articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18](#);

d.4) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando-disciplinare nei confronti delle seguenti persone (socio – socio accomandatario - amministratore munito dei poteri di rappresentanza - socio unico persona fisica - socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci - Direttore Tecnico): (indicare nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale, qualifica):

oltre ai seguenti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando disciplinare (indicare nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale, qualifica):

è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato e/o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, decreto di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#) per il reato di

e che l'impresa ha adottato i seguenti atti e misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei citati soggetti:

-
-
-
- e) di **non** aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge n. 55/1990;
- f) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- g) di **non** aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante, e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- h) non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;
- i) di **non** essere iscritta, nel Casellario Informativo dell'AVCP ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei;
- l) di **non** aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato di appartenenza;
- m) l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;

oppure

- m.1) che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;

oppure

- m.2) di non essere tenuta al rispetto della norma suddetta in quanto, pur avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35, non ha proceduto successivamente al 18.1.2000 a nuove assunzioni;
- n) che nei propri confronti **non** è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'[articolo 9, comma 2, lettera c\), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231](#) o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'[articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248](#) (Circolare Ministero delle Infrastrutture del 3 novembre 2006, n. 1733) ora regolati dall'art.14 del D.Lgs. 09 aprile 2008 N° 81;
- o) di non essere iscritta, nel Casellario Informativo dell'AVCP ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto;
- o bis**) di **non** essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317 e 629 del codice penale](#) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203.

oppure

- obis.1) di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317 e 629 del codice penale](#) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria.

oppure

- obis.1) di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317 e 629 del codice penale](#) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di aver **non** aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria per le previsioni di cui all'[articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689](#).
- p) che nei propri confronti non vi sono procedimenti penali conclusi con sentenza passata in giudicato, compresi quelli ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 per i quali abbia beneficiato della non menzione.

oppure

- p.1) di aver riportato (indicare tutte le condanne riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, specificando per ciascuna ruolo, imputazione, condanna):
-
-

q. di essere iscritto al registro delle imprese della CCIAA al n. _____ per le seguenti attività: Gestione impianti sportivi.

Le società e le associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali, dovranno essere iscritte al R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo).

1) _____

2) _____

r) di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

s) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando/disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto;

t) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i servizi, come risulta dalla dichiarazione allegata, e di possedere idonei immobili dove depositare il materiale derivante dallo smontaggio delle strutture (smontabili e mobili) di cui al presente appalto;

u) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;

v) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m. e i.;

z) di avere effettuato uno studio approfondito circa la funzionalità dell'impianto e di aver valutato il bacino di utenza potenziale fruitore dell'impianto e di ritenerlo adeguato al prezzo dell'offerta presentata;

a-a) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

a-b) di voler subappaltare ai sensi dell'articolo 118, comma 2 del Codice le seguenti lavorazioni:

1) _____

2) _____

oppure

a-b.1) di **non** volersi avvalere del subappalto;

a-c) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

a-d di **non** trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

a-e.1 di **non** essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#), e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

a-e.2 di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#), e di aver formulato l'offerta autonomamente

a-f) la non sussistenza delle condizioni ostative di cui all'art. 9 del D.M. 24/10/2007 ai fini del rilascio del DURC, di essere in regola con i contributi previdenziali ed assicurativi, di mantenere le posizioni di seguito elencate:

INPS: Sede di _____ Matricola N° _____

INAIL: Sede di _____ Matricola N° _____

a-g) di avere adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a-h) che **non** si avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss.mm. ed ii.;

oppure

a-h.1) che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss.mm. ed ii. ma che il periodo di emersione si è concluso;

a-i) Indica i seguenti contratti collettivi tenuta ad applicare ai propri lavoratori dipendenti e il numero di unità che compongono l'organico con specificazione degli estremi di riferimento dei contratti medesimi (categoria di riferimento e data del contratto in vigore):

a-l) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta ulteriori documentazioni e il seguente:

_____;
(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12/04/2006, N° 163 e s.m. e i.)

a-m) di concorrere per i seguenti consorziati, che in caso di aggiudicazione non potranno essere diversi da quelli indicati: (indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato);

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):

a-n) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a (indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica)

a-n.

1) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

a-n. 2) la composizione del raggruppamento e la seguente:
(indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica)

a-n. 3) Le quote di partecipazione all'ATI e le quote di esecuzione sono le seguenti:
(indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica e quote)

a-n. 4) La non contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

a-o **nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituita:** dichiara (oltre ad allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE)

a-o.1) che le quote di qualificazione nell'ATI per ciascuno dei componenti sono le seguenti: (indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica e quote)

a-o.2) Che le quote di partecipazione all'ATI e le quote di esecuzione sono le seguenti:
(indicare Ragione Sociale - sede - C.F. - forma giuridica e quote)

a-o.3) La non contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

(nel caso di consorzi di cooperative e cooperative):

a-p) che il Consorzio di Cooperative o Cooperativa: e in regola rispetto all'obbligo di revisione e di iscrizione all'albo nazionale degli enti cooperativi di cui agli artt. 2 e 15 del D. Lgs. 02/8/2002 N° 220 e risulta iscritto all'albo informatico di cui al D.M. 23/06/2004 presso la camera di commercio di _____ dal _____ numero _____ categoria _____

a-q) L'assenza di provvedimenti di esclusione dagli appalti per avere posto in essere comportamenti discriminatori ai sensi del D. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna).

Si dichiara altresì di essere informato che, i dati personali forniti sono trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 , "Codice in materia di protezione dei dati personali", esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo _____ data _____

FIRMA

DEVONO ESSERE BARRATE SOLO LE CASELLE DELLE VOCI E DEI CASI CHE RICORRONO

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

La dichiarazione pena l'esclusione dalla gara deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

DA INSERIRE NELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE

Allegato 3

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000, A CORREDO DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, DA PRESENTARSI A CURA DEI SOGGETTI INDICATI ALL'ART. 38, COMMA 1, LETTERE B) e C), DEL D. LGS. 163/2006 (CESSATI DALLA CARICA)

COMUNE DI META
Via T. Astarita n. 50
80062 META

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/06 con il criterio di cui all'art. 83 di cui al D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii (offerta economicamente più vantaggiosa)

"Gestione di un solarium comunale con annessi servizi"

(Importo netto complessivo a base d'asta € 44.000,00 – oneri d'interferenza pari a 0)

C.I.G.: **626001689E**.

Il/la sottoscritt _____ nat. a _____
il _____ (C.F. n. _____)
residente in _____ (Prov. ____) via/piazza _____
n. _____ (C.A.P. _____) come da _____ [doc. identità], che si allega in
copia fotostatica tel. n. _____ in qualità di
_____ (indicare la carica sociale,) della Società
_____ forma giuridica _____
C.F. n. _____ partita I.V.A. n. _____
con sede legale in _____ (Prov. ____) via/piazza
_____ n. _____ (C.A.P. _____) tel. n. _____
fax n. _____ e-mail _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del d.P.R. 445/2000, per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, cessato dalla carica in data _____ (nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando in oggetto)

DICHIARA

l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006, e in particolare: che nei propri confronti **non è stata pronunciata** sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale (NB: ai sensi del comma 2 dell'art. 38 del Codice dei Contratti il concorrente dovrà indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione):

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____;

Data _____

Firma

N.B. La suddetta dichiarazione può essere resa anche dal titolare o legale rappresentante dell'impresa nei confronti del/i signor _____ (indicare la qualifica rivestita) cessato/i dalla carica in data _____ (nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando).

N.B. La dichiarazione sostitutiva dovrà essere corredata da copia del documento di identità sottoscritta dal dichiarante (ai sensi del DPR 445/2000).

DA INSERIRE NELLA BUSTA "A" - DOCUMENTAZIONE

Allegato 4

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000, A CORREDO DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, DA PRESENTARSI A CURA DEI SOGGETTI INDICATI ALL'ART. 38, COMMA 1, LETTERE B), C), M-TER DEL D. LGS. 163/2006.

COMUNE DI META
Via T. Astarita n. 50
80062 META

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/06 con il criterio di cui all'art. 83 di cui al D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii (offerta economicamente più vantaggiosa) "Gestione di un solarium comunale con annessi servizi"

(Importo netto complessivo a base d'asta € 44.000,00 – oneri d'interferenza pari a 0)

C.I.G.: . **626001689E**

Il/la sottoscritt _____ nat. a _____
il _____ (C.F. n. _____)
residente in _____ (Prov. _____) via/piazza _____
n. _____ (C.A.P. _____) come da _____ [doc. identità], che si allega in
copia fotostatica tel n. _____
in qualità di _____ (indicare la carica sociale,) **della Società**
_____ forma giuridica _____
C.F. n. _____ partita I.V.A. n. _____ con sede legale in
_____ (Prov. _____) via/piazza _____
n. _____ (C.A.P. _____) tel n. _____ fax n. _____
e-mail _____

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del d.P.R. 445/2000, per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità in atti

DICHIARA

l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006, e in particolare:

- che nei propri confronti **non è pendente** alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575
- che nei propri confronti **non è stata pronunciata** sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale;

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____;

- che non si trova nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter) del D.Lgs. 163/2006, ai sensi del quale, i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultano, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-ter) del D.Lgs. 163/2006, aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, comma 1, della Legge 24 novembre 1981, n. 689.

Data _____

Firma _____

N.B. La dichiarazione sostitutiva in ordine alla fattispecie di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006, deve essere resa anche dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara. Nel caso di impossibilità di rendere la suddetta dichiarazione, la stessa è resa dal legale rappresentante.

N.B. La dichiarazione sostitutiva dovrà essere corredata da copia del documento di identità sottoscritta dal dichiarante (ai sensi del DPR 445/2000).

DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO – Allegato 5

DA INSERIRE NELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/06 con il criterio di cui all'art. 83 di cui al D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii (offerta economicamente più vantaggiosa)

“Gestione di un solarium comunale con annessi servizi”

(Importo netto complessivo a base d'asta € 44.000,00 – oneri d'interferenza pari a 0)

C.I.G . **626001689E**

Il sottoscritto sig.; nato il
a..... (Prov.....); residente in
.....(Prov.) Via.....;
nella sua qualità di:

legale rappresentante

direttore tecnico

procuratore, giusta procura deln..... che si allega;

persona delegata, giusta delega deln..... che si allega;

della Società/Ditta;

con sede in(Prov.) Via.....;

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

Di aver provveduto in data, alla **presa visione dei luoghi, in concessione all'Ente per il realizzando Tavolato/solarium con servizi, in ogni sua parte** dove dovranno essere eseguiti i servizi di che trattasi;

di aver acquisito perfetta conoscenza delle condizioni operative in cui dovranno essere svolti i lavori e di accettarle integralmente; di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari dei luoghi e di aver attentamente vagliato tutte le circostanze che possono influire sul regolare svolgimento dei servizi.

Allega, altresì, attestazione rilasciata dal Comune di META, a comprova dell'avvenuta presa visione degli elaborati progettuali in originale e dell'avvenuta effettuazione del sopralluogo sul luogo di esecuzione dei lavori.

Data

.....
(timbro e firma dell'impresa concorrente)

Allegato 6: Modello “GAP”

DA INSERIRE NELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE

C.I.G.: . 626001689E

IMPRESA PARTECIPANTE _____

Partita IVA _____

Ragione Sociale _____

Luogo (Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'Impresa)
Prov. _____

Sede legale _____

CAP/ZIP _____

Codice attività _____

Tipo Impresa: Singola Consorzio Raggruppamento Temporaneo Imprese

Volume affari Capitale Sociale Tipo Divisa _____ Euro

Impresa Partecipante

E' un'Impresa che:

- se si è presentata singolarmente, inserire i dati relativi all'Impresa stessa, indicare “Singola” come Tipo Impresa
- se è un Consorzio, inserire solo i dati relativi al Consorzio e **non** inserire i dati relativi alle singole Imprese che costituiscono il Consorzio; come Tipo Impresa indicare “Consorzio”
- se è un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, inserire i dati relativi a ciascuna Impresa del Raggruppamento utilizzando un modello per ciascun componente del raggruppamento; come Tipo Impresa indicare “Raggruppamento Temporaneo Imprese”

Stato/Comune indicare lo Stato per le imprese che hanno sede all'estero ed il Comune per le imprese che hanno sede in Italia

CAP/ZIP se il luogo è in territorio italiano identifica il codice di avviamento postale del luogo se il luogo è in territorio estero identifica lo Zip/code

Codice Attività deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria

Tipo Impresa:

se l'Impresa si è presentata singolarmente, indicare “Singola”

se l'Impresa è un Consorzio, indicare “Consorzio”

se l'Impresa fa parte di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, indicare “Raggr. Temporaneo Imprese”

Allegato 7: DICHIARAZIONE DI OFFERTA

BOLLO € 16,00

DA INSERIRE NELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/06 con il criterio di cui all'art. 83 di cui al D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii (offerta economicamente più vantaggiosa)

“Gestione di un solarium comunale con annessi servizi”

(Importo netto complessivo a base d'asta € 44.000,00 – oneri d'interferenza pari a 0)

C.I.G.. **626001689E**

Il sottoscritto sig.; nato il.....
a..... (Prov.....); residente in
.....(Prov.) Via.....;
nella sua qualità di:

legale rappresentante

direttore tecnico

procuratore, giusta procura deln..... che si allega;

persona delegata, giusta delega deln..... che si allega;

della Società/Ditta;
con sede in(Prov.
.....)Via.....;

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

Di essere disposto ad eseguire il servizio in oggetto offrendo il rialzo del _____ % (cifre)
_____ (lettere) sull'importo posto a base di gara ottenendo
così un canone annuo a favore dell'Amministrazione comunale pari ad € _____ (in
cifre) _____ (in
lettere)

Data

(timbro e firma dell'impresa concorrente)