



COMUNE DI META

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

DIP.TO 2 - SETTORE 2
SERVIZIO PATRIMONIO

PROGETTO PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO - BAR NELLA PIAZZETTA LATISTANTE VIA GRADONI DEI PESCATORI

IL PROGETTISTA geom. Francesco Saverio Maresca		ELABORATO 1
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Diego Savarese	TITOLO	
	RELAZIONE	
	DATA NOVEMBRE 2019	REALIZZATO ☐ SI ☐ NO
	CODICE PROGETTO	POSIZIONE ARCHIVIO SCALA

4				8			
3				7			
2				6			
1				5			
N°	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	SIGLA	N°	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	SIGLA



COMUNE DI META

Città Metropolitana di Napoli

DIPARTIMENTO 2

SETTORE 2

SERVIZIO MANUTENZIONE

VIA MUNICIPIO n°07 – 80062 META (NA)

Tel. 081 532.14.98 – Fax 081 532.28.85

C.F. 00423370634 - P.IVA 01241931219

Pec: comune.meta@asmepec.it

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

Al fine di integrare l'offerta turistica, l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'U.T.C. di redigere un progetto per l'installazione temporanea di chioschi – bar da porre in opera sul territorio comunale. Si è pertanto provveduto alla stesura del progetto prevedendo manufatti di tipo modulare onde consentirne l'installazione in qualsivoglia area comunale.

Nello specifico, la presente relazione è finalizzata alla esecuzione dei lavori necessari all'installazione di un chiosco – bar in via Gradoni dei Pescatori.

DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

La via Gradoni dei Pescatori è un percorso pedonale costituito da gradonate che traggono origine dalla via A. Cosenza sino a raggiungere la via A. Caruso.

Detto tratto viario è quello maggiormente utilizzato dai fruitori della spiaggia di Meta nell'area denominata "Marisco" caratterizzata dalla presenza di un vasto parcheggio, da stabilimenti balneari e da strutture ristorative.

Il tratto viario come detto è costituito da gradonate di varia larghezza intervallata a monte da due piazzette panoramiche attrezzate con arredo urbano.



COMUNE DI META

Città Metropolitana di Napoli

DIPARTIMENTO 2

SETTORE 2

SERVIZIO MANUTENZIONE

VIA MUNICIPIO n°07 – 80062 META (NA)

Tel. 081 532.14.98 – Fax 081 532.28.85

C.F. 00423370634 - P.IVA 01241931219

Pec: comune.meta@asmepec.it

Proprio una di queste piazzette, quella posta più a monte ed a ridosso della via A. Cosenza, presenta caratteristiche tali da poter accogliere l'installazione di un chiosco – bar destinato alla vendita di prodotti per i fruitori delle spiagge.

PROGETTO

L'ipotesi di progetto prevede l'installazione, limitata al periodo turistico, di un chiosco – bar di dimensione pari a circa m. 6.40 x 3.00 x h. 3.15 avente struttura portante verticale in legno e copertura del medesimo materiale.

Sarà strutturato su livello unico e distribuito in zona vendita vera e propria e locali di servizio (spogliatoio, anti bagno e wc).

In sintesi si prevede:

- la demolizione dell'aiuola esistente con la messa a dimora delle piante ivi presenti in altro sito;
- l'installazione del chiosco – bar avente caratteristiche sopra descritte;
- il trasporto a discarica dei materiali di risulta;
- opere varie e consequenziali comunque inerenti l'intervento progettato.

URBANISTICA

L'area di progetto ricade in zona "2 – Tutela degli Insediamenti Antichi Accentrati del P.U.T." ed in "Zona di Rispetto Ambientale degli Insediamenti Antichi Accentrati" del P.R.G..

Trattandosi di opere di natura temporanea la cui permanenza è limitata al solo periodo della stagione turistica l'intervento non riveste natura



COMUNE DI META

Città Metropolitana di Napoli

DIPARTIMENTO 2

SETTORE 2

SERVIZIO MANUTENZIONE

VIA MUNICIPIO n°07 – 80062 META (NA)

Tel. 081 532.14.98 – Fax 081 532.28.85

C.F. 00423370634 - P.IVA 01241931219

Pec: comune.meta@asmepec.it

edilizia in senso stretto e non produrrà alterazione permanente del territorio. Per tale motivo si ritiene superflua la ricerca della conformità urbanistica di quanto prospettato.

Si riferisce inoltre che quanto prospettato rispetta anche quanto indicato nello “Strumento di Intervento dell’Apparato Distributivo” (S.I.A.D.) il quale al capitolo relativo a “Norme sul commercio di aree pubbliche” all’art. 6 – autorizzazioni stagionali prevede la possibilità di:

“Il comune rilascia autorizzazioni per il commercio stagionale su aree pubbliche per un periodo di tempo non inferiore a sessanta e non superiore a centottanta giorni per i posteggi individuati nella planimetria allegata.”

Ed infatti, l’area interessata dall’intervento risulta ricompresa nelle ipotesi previste nell’allegato 3A del medesimo strumento attuativo.

AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE

L’intervento, nella sua interezza, produrrà, seppure in misura temporanea trattandosi di installazione provvisoria, modifica dello stato esteriore dei luoghi e, pertanto, si ritiene necessaria l’acquisizione del preventivo nulla – osta paesistico ex art. 146 D.Lgs. 42/2004.

Il tecnico dell’U.T.C.

geom. Francesco Saverio Maresca