



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

PROGETTO “ADOTTA UN’AIUOLA”

REGOLAMENTO PER LA SPONSORIZZAZIONE PER LA GESTIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE

PREMESSO CHE:

- l’Amministrazione Comunale intende promuovere la partecipazione di aziende (artigianali, commerciali, turistiche, di servizio ecc...), denominati affidatari, alla gestione del verde pubblico per garantire elevati standard di manutenzione mediante l’iniziativa “adotta un’aiuola”;
- le aree verdi di proprietà del Comune interessate dall’iniziativa, riportate nell’Allegato E, sono (dimensioni orientative):

1. incrocio via M. Ruggiero e S.S. 163	mq 20
2. via M.Ruggiero (statua)	mq 9
3. Piazza V. Veneto	mq 150
4. Corso Italia - “Bar Meta Caffè”	mq 10
5. incrocio S.S. 163 e S.S. 145	mq 60
6. incrocio via F. Gioia – S.S. 145	mq 25
7. spartitraffico Via F. Gioia	mq 280
8. incrocio via F.Gioia via De Martino	mq 70
9. posta	mq 150
10. rotatoria via del Salvatore	mq 5
11. via del lauro	mq 5
12. via Caracciolo - “Bar Antonietta”	mq 5
13. ascensore	mq 10
14. via A. Cosenza - “Stella Maris” statua	mq 30
15. via A. Cosenza - “Stella Maris” lato mare	mq 200
16. via A. Cosenza - “Stella Maris” lato monte	mq 150
- le aree saranno assegnate nel rispetto del presente regolamento in seguito a pubblicazione per 10 giorni di Avviso Pubblico all’Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale e con manifesti diffusi sul territorio comunale (schema Allegato A);
- prima della consegna, l’affidatario dovrà stipulare convenzione (schema Allegato B) con il funzionario responsabile del Servizio;
- l’assegnatario potrà installare nell’aiuola affidata un’insegna recante il nome o il logo dell’affidatario (Allegato C);

si adotta il presente regolamento a disciplina dei rapporti intercorrenti tra l’Amministrazione Comunale e gli affidatari.

Art. 1) Premessa. La premessa forma parte integrante del presente regolamento



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

- Art. 2) Oggetto dell'affidamento. Il Comune concede in gestione all'affidatario una o più delle aree elencate in premessa nello stato in cui si trova, compresi le essenze vegetali e gli impianti al momento esistenti. L'affidatario ne assume la gestione con la fornitura ed organizzazione di essenze, materiali e mezzi necessari ed a proprio rischio, in piena autonomia e senza nessun vincolo di subordinazione. Lo stesso si impegna a rispettare le prescrizioni contenute nel presente atto. L'affidatario potrà inserire nell'allestimento una targa pubblicitaria come indicato all'articolo successivo
- Art. 3) Targa pubblicitaria. L'iniziativa prevede la sistemazione stabile di un cartello recante il nome o il logo dello sponsor e/o il nome o il logo della persona o della ditta che ha curato l'allestimento dell'area. Il cartello, realizzato a cura dell'affidatario, avrà le seguenti caratteristiche:
- dimensioni cm 40 x 60 (aiuole 3, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16), h tot 70 cm
cm 30 x 20 (aiuole n.1, 2, 4, 10, 11, 12, 13), h tot 50 cm
salvo diverse indicazioni del Funzionario;
 - materiale forex a fondo grigio canna di fucile e stemma comune posizionato in alto a sx; telaio e paletto di sostegno in ferro verniciato in grigio canna di fucile;
 - scritte come da Allegato C
- Art. 4) Modalità di affidamento. In seguito a pubblicazione dell'Avviso Pubblico, l'aspirante affidatario presenta richiesta di affidamento (Allegato D) all'Amministrazione Comunale corredata da proposta di primo allestimento. La proposta è costituita da una parte descrittiva indicativa della qualità delle dimensioni e del numero delle piante da porre in opera e da una parte grafica, non necessariamente tecnica, che permetta di comprendere l'affetto dell'allestimento; qui sarà anche indicata la posizione della tabella recante il logo o il nome dell'affidatario.
- Tutte le richieste saranno accettate anche se, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, potranno essere richieste modeste modifiche alle proposte.
- Nel caso in cui più aspiranti affidatari facciano richiesta della stessa area, questa sarà affidata alla prima istanza pervenuta al protocollo; agli altri sarà proposto di scegliere un'area ancora nella disponibilità dell'Amministrazione
- Art. 5) Destinazione d'uso. L'affidatario è obbligato a rispettare la destinazione d'uso del bene ed assume l'obbligo di restituirlo in ottime condizioni all'atto della scadenza dell'affidamento
- Art. 6) Vegetazione. L'affidatario è tenuto a provvedere a proprie spese alla manutenzione ordinaria e straordinaria della vegetazione presente all'interno dell'area assegnata. In particolare, dovrà provvedere al diserbo, alla pulizia delle aiuole, all'innaffiamento - anche a mezzo di irrigatori automatici. Il Concessionario farà propri eventuali prodotti agricoli
- Art. 7) Allestimenti. L'affidatario potrà proporre al Comune progetti di allestimenti periodici (con essenze annuali) o definitivi (con essenze perenni) finalizzati o misti.
- Il funzionario del Comune, esaminata la proposta, potrà autorizzare l'allestimento proposto o concordare modifiche con l'affidatario.
- Per gli allestimenti periodici, il funzionario potrà indicare con il dovuto anticipo proposte tematiche.
- Le essenze perenni impiantate non potranno essere rimosse.
- Tutte le migliorie rimarranno di esclusiva proprietà del Comune e sulle stesse, per espressa pattuizione, l'affidatario non avrà alcun titolo per diritto di indennizzo, diritti di miglioria e/o rimborsi di nessun genere.



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

Le forniture di acqua ed energia elettrica restano a carico del Comune

Art. 8) Pulizia e manutenzione. Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, l'affidatario dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

a) Conservazione dei tappeti erbosi, altezza dell'erba cm 10 - 15

la conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi:

- pulizia da immondizia
- eliminazione erbacce con scarificatore e sarchiatore
- taglio
- raccolta della vegetazione recisa e smaltimento
- arieggiatura
- concimazione (azoto potassio fosforo)
- irrigazione.

b) Conservazione degli arbusti

La conservazione degli arbusti prevede:

- potatura differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- concimazione;
- irrigazione

c) Manutenzione piante di nuova posa

L'intervento prevede:

- installazione tutori
- potature di accrescimento
- concimazione
- irrigazione necessaria

d) Forniture stagionali

Nelle aiuole fiorite le essenze stagionali dovranno essere sostituite ad ogni stagione secondo l'indirizzo del funzionario del servizio impartito con congruo anticipo

e) Impianti di irrigazione

Ove l'impianto è presente occorre:

- verificarne periodicamente il funzionamento,
- sostituire eventuali parti danneggiate,
- pulire o sostituire periodicamente gli ugelli.

Ove l'impianto non è presente e dove possibile, potrà essere autorizzata l'installazione dal funzionario.

ART.9) Durata dell'affidamento. L'affidamento decorre dalla data di sottoscrizione della convenzione ed avrà durata di tre anni.

ART.10) Obblighi derivanti dalla stipula della convenzione. Per tutta la durata del rapporto l'affidatario è pienamente responsabile sotto il profilo civile e penale di quanto possa derivare alle persone ed alle cose a causa di inosservanza della presente convenzione.

L'affidatario esonera, inoltre, il Comune da ogni rapporto di lavoro intercorrente tra lo stesso affidatario ed il personale impiegato per la gestione.

L'affidatario si obbliga a provvedere a tutti i lavori di ordinaria manutenzione ed è responsabile della buona conservazione dell'area e di tutti gli impianti ivi presenti.



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI

III AREA

ART.11) Penali e contestazioni. Il funzionario responsabile del servizio, in collaborazione con il Comando di Polizia Municipale, accerta il rispetto della presente convenzione
In caso di inadempimento dell'obbligo di cui all'art. 10 il contratto si intende risolto ipso iure (clausola penale).

L' inadempimento relativo alla manutenzione viene notificato, con l'indicazione del tempo concesso per ottemperare con raccomandata A/R dal funzionario all'affidatario. In mancanza viene avviato il procedimento di contestazione e revoca dell'affidamento.

ART.12) Controversie. Per tutto quanto non specificato nella presente convenzione, si rinvia alle norme vigenti in tema di obbligazioni, di contratti e ad ogni altra norma vigente in materia. Le parti eleggono come foro competente il Tribunale di Torre Annunziata.

ART.13) Clausola risolutiva. Ad ognuna delle parti è concesso di risolvere la convenzione dandone comunicazione scritta con 3 mesi di anticipo all'altra parte



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO

Per garantire elevati standard di manutenzione agli spazi dedicati a verde pubblico, con Delibera di Giunta n. del è stata approvata l'iniziativa "Adotta un'aiuola" con cui l'Amministrazione Comunale intende promuovere la partecipazione di privati cittadini o di aziende (artigianali, commerciali, turistiche, di servizio ecc.) alla gestione delle aiuole ubicate sul territorio comunale.

L'affidatario installerà nella "sua" aiuola un cartello con l'indicazione del proprio nome e/o del logo.

Le aiuole da adottare sono:

1. incrocio via M. Ruggiero e S.S. 163
2. via M.Ruggiero (statua)
3. Piazza V. Veneto
4. Corso Italia - "Bar Meta Caffè"
5. incrocio S.S. 163 e S.S. 145
6. incrocio via F. Gioia – S.S. 145
7. spartitraffico Via F. Gioia
8. incrocio via F.Gioia via De Martino
9. posta
10. rotonda via del Salvatore
11. via del lauro
12. via Caracciolo - "Bar Antonietta"
13. ascensore
14. via A. Cosenza - "Stella Maris" statua
15. via A. Cosenza - "Stella Maris" lato mare
16. via A. Cosenza - "Stella Maris" lato monte

Le condizioni per ottenere l'affidamento sono contenute nel regolamento pubblicato all'Albo pretorio, sul sito istituzionale e disponibile presso l'ufficio relazioni con il pubblico, aperto il lunedì e mercoledì dalle ore 9 alle 18 tel 081 5321498 mail urp@comune.meta.na.it.

Le istanze dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo entro le ore 12 del anche via mail all'indirizzo.

Il Sindaco
Rag. Giuseppe Tito



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

ALLEGATO B

SCHEMA DI CONVENZIONE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale intende promuovere la partecipazione di privati ed aziende (artigianali, commerciali, turistiche, di servizio ecc...), denominati "Affidatari" (sponsor), alla gestione del verde pubblico per garantire elevati standard di manutenzione mediante l'iniziativa "adotta un'aiuola";
- le aree verdi di proprietà del Comune, interessate dall'iniziativa, sono elencate nel regolamento e nell'Avviso Pubblico;
- il regolamento e gli allegati sono stati approvati con D.G. n.del.....;
- l'avviso è stato pubblicato dal ... al... all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale per dieci giorni;
- in seguito all'avviso è stato pubblicato elenco delle richieste e graduatoria di assegnazione;
- con nota prot..... del l'aspirante sponsor ha trasmesso all'Amministrazione Comunale richiesta di adozione dell'aiuola n. Corrispondente all'area ubicata..... allegata alla presente convenzione come parte integrante;

l'anno 2014 (duemilaquattordici), il giorno.....del mese di..... nella Casa Comunale del Comune di Meta,

fra

il Comune di Meta, con sede alla via T. Astarita n. 50, codice fiscale: , legalmente rappresentato da..... , nella qualità di

e

la ditta....., con sede legale in..... , che di seguito viene denominata "affidataria", rappresentata dal Sig.nella qualità di:

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) Premessa. La premessa forma parte integrante del presente regolamento

Art. 2) Oggetto dell'affidamento. Il Comune concede in gestione all'affidatario l'area.....nello stato in cui si trova, compresi le essenze vegetali e gli impianti al momento esistenti. L'affidatario ne assume la gestione con la fornitura ed organizzazione di essenze, materiali e mezzi necessari ed a proprio rischio, in piena autonomia e senza nessun vincolo di subordinazione. Lo stesso si impegna a rispettare le prescrizioni contenute nel presente atto. L'affidatario potrà inserire nell'allestimento una targa pubblicitaria come indicato all'articolo successivo

Art. 3) Targa pubblicitaria. Il cartello recante il nome o il logo dello sponsor e/o il nome o il logo della persona o della ditta che ha curato l'allestimento dell'area, realizzato a cura dell'affidatario, sarà collocato nella posizione indicata nell'istanza ed avrà le seguenti caratteristiche:

- dimensioni cm 40 x 60 (aiuole 3, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16), h tot 70 cm
oppure cm 30 x 20 (aiuole n.1, 2, 4, 10, 11, 12, 13), h tot 50 cm



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

salvo diverse indicazioni del Funzionario;

- materiale forex a fondo grigio canna di fucile e stemma comune posizionato in alto a sx; telaio e paletto di sostegno in ferro verniciato in grigio canna di fucile;
- scritte come da Allegato C al regolamento

Art. 4) Destinazione d'uso. L'affidatario è obbligato a rispettare la destinazione d'uso del bene ed assume l'obbligo di restituirlo in ottime condizioni all'atto della scadenza dell'affidamento

Art. 5) Vegetazione. L'affidatario è tenuto a provvedere a proprie spese alla manutenzione ordinaria e straordinaria della vegetazione presente all'interno dell'area assegnata. In particolare, dovrà provvedere al diserbo, alla pulizia delle aiuole, all'innaffiamento - anche a mezzo di irrigatori automatici. Il Concessionario farà propri eventuali prodotti agricoli

Art. 6) Allestimenti. L'affidatario potrà proporre al Comune progetti di allestimenti periodici (con essenze annuali) o definitivi (con essenze perenni) finalizzati o misti.

Il funzionario del Comune, esaminata la proposta, potrà autorizzare l'allestimento proposto o concordare modifiche con l'affidatario.

Per gli allestimenti periodici, il funzionario potrà indicare con il dovuto anticipo proposte tematiche.

Le essenze perenni impiantate non potranno essere rimosse.

Tutte le migliorie rimarranno di esclusiva proprietà del Comune e sulle stesse, per espressa pattuizione, l'affidatario non avrà alcun titolo per diritto di indennizzo, diritti di miglioria e/o rimborsi di nessun genere.

Le forniture di acqua ed energia elettrica restano a carico del Comune

Art. 7) Pulizia e manutenzione. Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, l'affidatario dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

a) Conservazione dei tappeti erbosi, altezza dell'erba cm 10 - 15

la conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi:

- pulizia da immondizia
- eliminazione erbacce con scarificatore e sarchiatore
- taglio
- raccolta della vegetazione recisa e smaltimento
- arieggiatura
- concimazione (azoto potassio fosforo)
- irrigazione.

b) Conservazione degli arbusti

La conservazione degli arbusti prevede:

- potatura differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- concimazione;
- irrigazione

c) Manutenzione piante di nuova posa

L'intervento prevede:

- installazione tutori
- potature di accrescimento



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

- concimazione
- irrigazione necessaria

d) Forniture stagionali

Nelle aiuole fiorite le essenze stagionali dovranno essere sostituite ad ogni stagione secondo l'indirizzo del funzionario del servizio impartito con congruo anticipo

e) Impianti di irrigazione

Ove l'impianto è presente occorre:

- verificarne periodicamente il funzionamento,
- sostituire eventuali parti danneggiate,
- pulire o sostituire periodicamente gli ugelli.

Ove l'impianto non è presente e dove possibile, potrà essere autorizzata l'installazione dal funzionario.

ART.8) Durata dell'affidamento. L'affidamento decorre dalla data di sottoscrizione della convenzione ed avrà durata di tre anni.

ART. 9) Obblighi derivanti dalla stipula della convenzione. Per tutta la durata del rapporto l'affidatario è pienamente responsabile sotto il profilo civile e penale di quanto possa derivare alle persone ed alle cose a causa di inosservanza della presente convenzione. L'affidatario esonera, inoltre, il Comune da ogni rapporto di lavoro intercorrente tra lo stesso affidatario ed il personale impiegato per la gestione. L'affidatario si obbliga a provvedere a tutti i lavori di ordinaria manutenzione ed è responsabile della buona conservazione dell'area e di tutti gli impianti ivi presenti.

ART.10) Penali e contestazioni. Il funzionario responsabile del servizio, in collaborazione con il Comando di Polizia Municipale, accerta il rispetto della presente convenzione. In caso di inadempimento dell'obbligo di cui all'art. 10 il contratto si intende risolto ipso iure (clausola penale). L'inadempimento relativo alla manutenzione viene notificato, con l'indicazione del tempo concesso per ottemperare con raccomandata A/R dal funzionario all'affidatario. In mancanza viene avviato il procedimento di contestazione e revoca dell'affidamento.

ART.11) Controversie. Per tutto quanto non specificato nella presente convenzione, si rinvia alle norme vigenti in tema di obbligazioni, di contratti e ad ogni altra norma vigente in materia. Le parti eleggono come foro competente il Tribunale di Torre Annunziata.

ART.12) Clausola risolutiva. Ad ognuna delle parti è concesso di risolvere la convenzione dandone comunicazione scritta con 3 mesi di anticipo all'altra parte

L'Affidatario

Il Comune

I convenuti si impegnano ad accettare espressamente l'art. 9 della presente convenzione

L'Affidatario

Il Comune



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI -
III AREA

ALLEGATO C

0.6

0.06

0.02

0.02

0.07



INIZIATIVA "ADOTTA UN'AIUOLA"

ALLESTIMENTO A CURA DI



0.56

0.27

spazio libero per logo e scritte

spazio libero per logo e scritte

0.4

0.3

0.03

0.01

0.01

0.03

0.2



INIZIATIVA "ADOTTA UN'AIUOLA"

ALLESTIMENTO A CURA DI



0.28

0.13

spazio libero per logo e scritte

spazio libero per logo e scritte



COMUNE DI META

PROVINCIA DI NAPOLI
III AREA

ALLEGATO D

Al Sindaco del Comune di Meta

OGGETTO: Richiesta di adozione di un'aiuola

Vista la D.G. n. ..del....., con cui l'Amministrazione Comunale di Meta ha promosso l'iniziativa "Adotta un'aiuola", il sottoscritto.....

nato a il

e residente a.....

- su propria iniziativa,
- per conto della ditta
-
-

visto il regolamento e tutte le condizioni che regolano l'iniziativa,

CHIEDE

di adottare l'aiuola n. ubicata

Allega :

1. proposta di allestimento costituita da:
 - parte descrittiva indicativa della qualità delle dimensioni e del numero delle piante da porre in opera
 - una parte grafica significativa dell'effetto dell'allestimento; qui è anche indicata la posizione della tabella recante il logo e/o il nome dell'affidatario:.....
 -
2. fotocopia del documento di identità dell'istante

FIRMA

.....